

# RÈGLEMENTS

## PROVINCE DE QUÉBEC

### Municipalité Saint-Marcel-de-Richelieu

#### RÈGLEMENT NUMÉRO 25-471

*RÈGLEMENT DÉCRÉTANT L'IMPOSITION DES TAXES ET DES COMPENSATIONS POUR L'EXERCICE FINANCIER 2025 SUR LE TERRITOIRE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-MARCEL-DE-RICHELIEU.*

**ATTENDU** Qu'une municipalité peut imposer un mode de tarification selon les articles 244.1 et suivants de la *Loi sur la fiscalité municipale*;

**ATTENDU** qu'afin de se procurer les sommes nécessaires pour réaliser ces prévisions budgétaires, il est requis de décréter par règlement les différentes taxes, compensations et tarif, ainsi que leur mode de paiement pour l'année 2025;

**ATTENDU** Que le règlement numéro 12-385 de la municipalité de Saint-Marcel-de-Richelieu prévoit une taxe spéciale pour chaque immeuble porté au rôle d'évaluation ainsi que des taxes de compensation pour le secteur desservi par le réseau d'assainissement des eaux usées;

**ATTENDU** Qu'avis de motion a été régulièrement donné lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 2 décembre 2024;

**ATTENDU** Que les membres du Conseil municipal ont reçu copie du projet de règlement le 2 décembre 2024, déclarent l'avoir lu et renoncent à sa lecture;

#### **En conséquence,**

Il est proposé par madame Mélanie Hardy,

Appuyée par madame Isabelle Houle,

Et il est résolu en majorité des conseillers présents qu'il soit ordonné et statué par le présent règlement ce qui suit, savoir :

#### **ARTICLE 1 : OBJET**

Le présent règlement décrète les taxes foncières générales par catégorie d'immeubles, les taxes spéciales, les compensations pour le service de collecte, de transport et d'enfouissement pour les résidus domestiques, collecte et transport matières recyclables et matières organiques, le tarif annuel pour la consommation de l'eau potable, les compensations pour les services d'égout, la compensation pour le service des installations septiques et la tarification pour l'entretien des cours d'eau.

#### **ARTICLE 2 : TAUX SUR LA VALEUR FONCIÈRE**

***Qu'il est imposé et prélevé pour chaque immeuble imposable porté au rôle d'évaluation pour l'année 2025 :***

- Une taxe foncière générale à taux de base :
  - Taux agricole : 0.47\$ par 100\$ d'évaluation
  - Taux de base : 0.47\$ par 100\$ d'évaluation

# RÈGLEMENTS

Afin de pourvoir au remboursement du capital et des intérêts du règlement d'emprunt 12-385, il est imposé et prélevé pour chaque immeuble porté au rôle d'évaluation :

- Une taxe spéciale de 0.01416\$ par 100 \$ d'évaluation.

## ARTICLE 3 : TAUX DE COMPENSATION POUR LES SERVICES MUNICIPAUX

***Afin de pourvoir aux dépenses relatives au service de collecte, de transport et d'enfouissement pour les résidus domestiques, collecte et transport matières recyclables et matières organiques il est imposé et prélevé pour l'année 2025 un tarif de compensation de :***

- *150\$ par unité d'occupation desservie (l'unité d'occupation comprend les résidences, les commerces, les industries, les chalets et les institutions [ICI] inscrits.*
- *les pénalités ou surcharges imposées par la Régie Intermunicipale d'Acton et des Maskoutains pour la vidange des fosses septiques seront imposées directement sur le compte de taxes du matricule concerné.*

***Afin de pourvoir aux dépenses relatives à la consommation de l'eau potable il est imposé et prélevé pour l'année 2025, ce qui suit :***

Un tarif minimum de 75\$ pour les premiers 100 mètres cubes par emplacement raccordé au système d'aqueduc. Pour tous les mètres cubes excédentaires, ceux-ci seront facturés au coût de 0.73\$ le mètre cube.

Le tarif pour les exploitants agricoles enregistrés :

- *Le montant correspondant à la consommation d'eaux excédant 100 mètres cubes imposé en vertu de ce règlement est admissible au crédit du MAPAQ.*

## ARTICLE 4: TAUX DE COMPENSATION POUR LE SERVICE D'ÉGOUT (Règlement 12-385)

***Afin de pourvoir au remboursement*** des dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles du règlement numéro 12-385 sera imposé et prélevé pour l'année 2025 un tarif de compensation pour le secteur desservi par le réseau d'égout

- Pour chaque unité de branchement une compensation de 269.69\$
- Pour chaque unité de logement et de commerce une compensation de 117.39\$
- Pour les points de services à même le logement, une compensation de 58.69\$
- Pour chaque étendue en front des immeubles imposables une taxe spéciale de 3.6936\$ le mètre linéaire.

***Afin de pourvoir aux dépenses pour l'entretien du réseau d'égout il sera imposé et prélevé pour l'année 2025*** une compensation de 100\$ par unité de logement, par commerce ainsi qu'un montant de 50\$ pour les points de services à même le logement.

# RÈGLEMENTS

## **ARTICLE 5 : VIDANGES DES INSTALLATIONS SEPTIQUES**

*Afin de pourvoir au paiement des frais occasionnés par le service des installations septiques il sera imposé et prélevé pour l'année 2025 sur toutes les résidences isolées du secteur non urbain et pouvant bénéficier de ce service une compensation annuelle de 115\$.*

## **ARTICLE 6 : COURS D'EAU**

*Afin de pourvoir au paiement des frais occasionnés pour les travaux effectués dans le cours d'eau Décharge des 15 du 3<sup>e</sup> rang Branche 1, il sera imposé et prélevé pour l'année 2025 une compensation aux propriétaires intéressés, compensation répartie entre eux selon la superficie contributive de leurs terrains inclus dans le bassin versant.*

## **ARTICLE 7 : INSPECTION DES INSTALLATIONS SEPTIQUES**

Pour l'année 2025, le montant de l'inspection des installations septiques, au taux de 330\$ la visite, sera imposé à ceux qui ont été inspectés au cours de l'année 2024. Cette inspection a eu lieu en regard à l'application du Q2 R22.

## **ARTICLE 8 : TAUX D'INTÉRÊT SUR LES ARRÉRAGES**

Un taux de 12% l'an est chargé sur les arrérages de taxes ainsi que diverses factures en souffrance, et ce à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025.

## **ARTICLE 9: PERMIS ÉMIS DANS L'ANNÉE**

Pour l'année 2025, le montant des permis de 2024 émis par le service d'urbanisme et non payés seront imposés aux propriétés concernées.

## **ARTICLE 10: FEU SANS PERMIS**

Pour l'année 2025, le montant imposé par facturation pour des feux sans permis au cours de l'année 2024 seront imposés aux propriétés concernées.

## **ARTICLE 11 : PAIEMENT PAR VERSEMENTS**

Les taxes municipales doivent être payées en un versement unique. Toutefois, lorsque dans un compte, le total est égal ou supérieur à trois cents dollars [300 \$], le compte peut être payé, au choix du débiteur, en un [1] versement unique ou en quatre [4] versements égaux.

## **ARTICLE 12 : DATE DE VERSEMENTS**

La date ultime où peut être fait le versement unique ou le premier versement des taxes municipales est le trentième jour qui suit l'expédition du compte.

Le deuxième versement doit être effectué le ou avant le quatre-vingt-dixième jour qui suit le dernier jour où peut être fait le versement précédent.

Le troisième versement doit être effectué le soixantième jour qui suit le dernier jour où peut être fait le versement précédent.

Le quatrième versement doit être effectué le soixantième jour qui suit le dernier jour où peut être fait le versement précédent.

# RÈGLEMENTS

## **ARTICLE 13 : PAIEMENT EXIGIBLE**

Lorsqu'un versement n'est pas fait dans le délai prévu, le versement dû devient exigible et porte intérêt.

## **ARTICLE 14 : ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

Adopté à Saint-Marcel-de-Richelieu, ce 13 janvier 2025

\_\_\_\_\_

Mairesse

\_\_\_\_\_

Directrice générale

Avis de motion donné le : 2 décembre 2024  
Adoption le : 13 janvier 2025  
Publication le : 14 janvier 2025  
Entrée en vigueur le jour de la publication